



Réunion Conseil Municipal

Compte-rendu 62 du 24 février 2026

Présents : Céline Baudry, Maurice Bettant, Marc Cavagnis, Pierre Cochonat, Stéphanie Gerbier Pochet, Jean-Luc Pluot, Sandrine Scalise, Jonathan Vericel

Absentes : Aurélie Borel, David Fernandez, Chantal Lemerre et Annick Sansoe,

🕒 Début de réunion à 20h

Mme Sansoé donne son pouvoir à Mme Gerbier.

M. Fernandez donne son pouvoir à M. Cochonat.

Mme Borel donne son pouvoir à Mme Baudry.

M. le Maire nous fait lecture de l'ordre du jour.

Approbation du compte rendu du dernier conseil municipal (le 26 janvier 2026) : adopté à l'unanimité

Ordre du jour

Secrétaire de séance : Stéphanie Gerbier Pochet

Délibération : avenant et intervention à la cession du bail commercial - local épicerie

M. le Maire explique qu'il faut prendre une délibération pour modifier le bail commercial actuellement loué à l'entreprise les 3M pour la nouvelle entreprise Pizza maki pour un loyer mensuel de 100€ jusqu'en 2030. En effet les repreneurs souhaitent ajouter la fabrication et vente de pizza, de sushi et d'alcool à emporter. Le délai de reprise est donc un peu allongé par rapport aux prévisions initiales.

➔ Contre : 0 Neutre : 0 Pour : 11

Délibération : avenant au bail aéroclub

M. le Maire explique qu'il faut prendre une délibération pour permettre au club qui gère l'aérodrome d'investir dans les locaux et la réfection des hangars (sécurisation des usagers et des aéronefs). Le bail initial se finissait en 2041 mais pour que les banques acceptent les emprunts, le bail sera allongé de 10 ans soit 2051.

➔ Contre : 0 Neutre : 0 Pour : 11

Délibération : approbation de la modification simplifiée n° 1 du plan local d'urbanisme

M. le Maire donne la parole à M. Cochonat. Celui-ci explique qu'il faut prendre une délibération pour corriger des erreurs matériels (dans les éléments graphiques et le classement d'une partie de Surjoux

vis-à-vis de la trame sanitaire). Tous les frais engendrés ici sont pris en charge par le bureau d'étude à l'origine de ces erreurs.

→ Contre : 0 Neutre : 0 Pour : 11

Délibération : vote du CFU report au prochain conseil

Délibération : vote du budget 2026 report au prochain conseil

Délibération : vote des taux d'imposition report au prochain conseil

Questions diverses

* Com DD&TE

L'inauguration des « prés sauvages » aura lieu le 1^{er} mars à 11h sur le site proche de la cheminée.

Les 16 panneaux sont en cours d'installation.

Pour l'entretien de cette zone, il faudra broyer fin septembre début octobre (ou tondre fin août). Pour éviter l'envahissement de ce lieu, il restera une bande non entretenue d'un mètre tout autour qui servira de barrière naturelle et qui permettra aussi de voir la différence d'évolution entre ces 2 types de biotopes.

Tous ces panneaux sont visibles sur le site de la commune.

* Commission travaux

- L'épaveuse actuelle est très abîmée. Il faudra réfléchir à son remplacement. Isolation des combles du Patronage. Il faudra voir pour repasser le toit.
- Plancher de la bibliothèque est très abîmé, il y a beaucoup d'infiltration dans ce local. Il faudra réfléchir à son entretien.
- Un véhicule technique est en panne et un autre qui est très âgé.
- Projet d'éclairage du foot (financé et géré par le club). Des subventions sont possibles.
- Projet tennis : éclairage opérationnel courant mars ?
- Rue de Chêne : le projet de la réfection complète de cette rue est reporté car des travaux de canalisation d'eau sont prévus.
- Curage des fossés de Bovinel (sur environ 150m) : c'est prévu pour mars-avril. Ceux des Brotteaux, réalisés en 2 étapes, sont bien réussis. Il faut réaliser ces curages environ tous les 10 ans.
- Marais des Planches : les travaux de réhabilitation vont commencer.

Budget prévisionnel : 2 635 000€. La commune n'est pas sollicitée pour son financement

- La cloche de l'église est réparée. Un campanologue souhaite prendre les repères de notre cloche.

* Octopus

Petit point chiffre concernant la communication du mandat : 4 livrets des associations, 17 bulletins municipaux, pour panneau pocket (1 447 abonnés et presque 643 000 vues depuis sa création le 12 octobre 2020).

Merci à tous les collègues qui ont fait vivre cette commission si intensément !

* Commission scolaire

- Une formation pendant les vacances de février a été organisée sur la gestion des conflits. Les communes qui ont pu bénéficier de cette organisation ont apprécié.
- Conseil d'école jeudi 26 février à 18h30.
- Parc informatique de l'école : il faut procéder au remplacement de plusieurs ordinateurs. Les communes de Prémeyzel et Murs ont été sollicitées pour nous aider dans cet investissement.
- Nous avons fait un appel à la population pour aider lors des absences des agents : nous avons 3 personnes qui se sont proposées. 2 sont très intéressées et viendront certainement en immersion lors des moments périscolaires.
- L'aspirateur de la salle du Patronage devrait être changé.

* CMJ

Le voyage à Paris avec 17 adolescents et 4 élus s'est très bien déroulé. Les visites ont remporté un vif succès et tout était très chronométré. Ils ont notamment visité le Sénat et l'Assemblée nationale. Cela a permis une très belle cohésion, de belles découvertes et malgré l'angoisse de ce séjour tout le monde est revenu enchanté. Merci à Céline, Aurélie, Sandrine et Marc pour leur investissement dans ce projet. Bravo pour Céline, l'organisatrice en cheffe !

* Les élections

8h-10h30 : Bettant Maurice, Cavagnis Marc , Pluot Jean-Luc

10h30-13h : Aurélie Borel, Scalise Sandrine, Baudry Céline

13h-15h30 : Sansoé Annick, Fernandez David, Véricel Jonathan

15h30-18h : Bettant Maurice, Gerbier Stéphanie, Cochonat Pierre

☞ L'ordre du jour étant épuisé, la réunion est close à 21h40.

